ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: *primaria.rachiti@gmail.com* • tel/fax: (0231) 544.210

H O T Ă R Â R E A NR. 28

privind aprobarea concesionării prin licitaţie publică deschisă a terenului în suprafaţă de 186 mp, aparţinând domeniului privat al comunei Răchiţi, situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiţi, parcela cadastrală 623 și o suprafață utilă de 39,60 mp. din clădirea situată în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, jud. Botoșani p.c. 623, în care să se desfăşoare activităţi de comerţ, producţie sau prestări servicii

Consiliul Local al Comunei Răchiţi, întrunit în ședință ordinară, astăzi 27.03. 2017

analizând:

- Expunerea de motive a primarului comunei Răchiţi, in calitate de initiator al proiectului de hotărâre, înregistrată la nr. 2570 din 20.03.2017,

având în vedere :

- Cererea formulată de dl. Apetrei Dragoş Petre, prin care solicită concesionarea suprafeței de 186 mp și o suprafață utilă de 39,60 mp. din clădirea situată în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți
- Studiul de oportunitate
- Raport de evaluare întocmit de evaluator;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 2571 din 20.03.2017
- Avizul favorabil a comisiilor de specialitate a Consiliului Local,

în conformitate cu dispozitiile:

- art.3 alin.(4) şi ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- art.555 şi urm şi art.871 şi urm. din Noul Cod Civil;
- art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) şi art.123, alin.(1) şi alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

în temeiul dispoziţiilor

- art. 45 alin.(1) şi art. 115 alin 1 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se probă concesionarea prin licitaţie publică deschisă a terenului în suprafaţă de 186 mp, aparţinând domeniului privat al comunei Răchiţi, situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiţi, parcela cadastrală 623 și o suprafață utilă de 39,60 mp. din clădirea situată în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, jud. Botoșani p.c. 623, cu destinaţia realizării şi punerii în funcţiune a unei investiţii în care să se desfăşoare activităţi de comerţ, producţie sau prestări servicii.

Art. 2. Se aprobă Studiul de Oportunitate, Caietul de sarcini şi Documentaţia de concesionare prin licitaţie publică deschisă a terenului în suprafaţă de 186 mp, aparţinând domeniului privat al comunei Răchiţi, situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiţi, parcela cadastrală 623 și o suprafață utilă de 39,60 mp. din clădirea situată în

intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, jud. Botoșani p.c. 623, conform anexelor 1,2 şi 3, care fac parte integrantă din prezenta.

Art. 3. Se aprobă concesiunea terenului prevăzut la art. 1 pe o perioadă de 15 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia cu cel mult jumătate din perioada iniţială.

Art. 4. Se aprobă preţul de pornire la licitaţie de 481 lei/an

Art. 5. Se însuşeşte raportul de evaluare pentru stabilirea redevenţei anuale şi preţului de circulaţie a spaţiului clădirii şi terenului aferent, întocmit de expert ing. Varasciuc Bogdan Cătălin.

Art. 6. - Împuterniceşte Primarul comunei Răchiţi să desemneze comisia de evaluare a ofertelor, să încheie şi să semneze contractul de concesiune.

Art. 7. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin aparatul de specialitate

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului Judeţului Botoşani;
- Primarului comunei Răchiţi;
- Compartimentului achiziţii publice
- un exemplar se arhivează

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier,
Coşoreanu Neculai

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Bordianu Tatiana

Răchiţi, 27.03.2015